



КОПИЯ
указано в книге учета
сведений ИСОГД МО
Динской район

№ 62589 от 21.04.16

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ДИНСКОЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.04.2016

№ 435

станция Динская

Об утверждении порядка демонтажа рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения на территории муниципального образования Динской район

В связи со вступлением в силу Федерального закона от 7 мая 2013 года № 98-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О рекламе» и в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 65 Устава муниципального образования Динской район постановляю:

1. Утвердить порядок демонтажа рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения на территории муниципального образования Динской район (прилагается).

2. Постановление администрации муниципального образования Динской район от 22.07.2014 № 989 «Об утверждении порядка демонтажа рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения на территории муниципального образования Динской район» признать утратившим силу.

3. Отделу по работе с общественными организациями, политическими партиями, религиозными объединениями и СМИ администрации муниципального образования Динской район (Бондарева) обнародовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте муниципального образования Динской район в разделе «Документы», в подразделе «Нормативно-правовые акты».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Динской район М.И.Чередниченко.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава муниципального образования
Динской район



С.В. Жиленко

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Динской район

от _____ № _____

ПОРЯДОК

демонтажа рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения на территории муниципального образования Динской район

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок демонтажа рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения на территории муниципального образования Динской район (далее - Порядок), разработан в связи со вступлением в силу Федерального закона от 7 мая 2013 года № 98-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О рекламе» и в целях реализации Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решения Совета муниципального образования Динской от 25.12.2007 №590-37/1 «Об утверждении Порядка заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на объекте недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Динской район».

1.2. Положения настоящего Порядка применяются к рекламным конструкциям, установленным и (или) эксплуатируемым без разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (далее - разрешение) на территории муниципального образования Динской район, предназначенным для распространения наружной (в том числе социальной) рекламы с использованием щитов, стендов, строительных сеток, перетяжек, электронных табло, проекционного и иного предназначенного для проекции рекламы на любые поверхности оборудования, воздушных шаров, аэростатов и иных технических средств стабильного территориального размещения (далее - рекламные конструкции), монтируемым и располагаемым на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений или вне их, а также остановочных пунктах движения общественного транспорта.

В целях настоящего Порядка под рекламными конструкциями, установленными и (или) эксплуатируемыми без разрешения, понимаются рекламные конструкции:

- установленные и (или) эксплуатируемые без разрешения, срок действия которого не истек;
- срок действия разрешения на установку и (или) эксплуатацию которых истек;
- разрешение на установку и (или) эксплуатацию которых аннулировано;
- разрешение на установку и (или) эксплуатацию которых признано недействительным.

1.3. Рекламная конструкция, установленная и (или) эксплуатируемая на территории муниципального образования Динской район без разрешения, подлежит демонтажу владельцем рекламной конструкции по его решению или на основании предписания управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской район.

II. Порядок демонтажа рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения на территории муниципального образования Динской район

2.1. Выявление фактов установки и (или) эксплуатации без разрешения рекламных конструкций на территории муниципального образования Динской район осуществляется специалистами управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской район (далее - УАИГ).

2.2. Специалисты УАИГ при выявлении рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения, составляют акты осмотров по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку и проводят работу по установлению их владельцев и собственников или иных законных владельцев объектов недвижимого имущества, к которым присоединены эти рекламные конструкции.

2.3. В случае установления владельца рекламной конструкции, установленной и (или) эксплуатируемой без разрешения, ему вручается лично под роспись либо направляется по почте заказным письмом с уведомлением о вручении предписание о демонтаже рекламной конструкции, установленной и (или) эксплуатируемой без разрешения, по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку (далее – предписание).

Следует учитывать, что физические и юридические лица несут риск последствий неполучения юридически значимых сообщений, по адресу их регистрации и физические и юридические лица, считаются извещенными в случае, когда из места их регистрации поступило сообщение об отсутствии адресата по указанному адресу, о том, что лицо фактически не проживает по этому адресу либо отказалось от получения почтового отправления, а также в

случае возвращения почтового отправления с отметкой об истечении срока хранения.

Владелец рекламной конструкции, установленной и (или) эксплуатируемой без разрешения, обязан осуществить демонтаж в течение месяца со дня выдачи указанного предписания, а также удалить информацию, размещённую на такой рекламной конструкции, в течение трёх дней со дня выдачи указанного предписания.

2.4. В случае, если владелец установленной и (или) эксплуатируемой без разрешения рекламной конструкции неизвестен, предписание размещается непосредственно на рекламной конструкции.

В течение двух рабочих дней со дня размещения на рекламной конструкции предписания, информация о необходимости осуществления демонтажа рекламной конструкции направляется УАИГ в отдел по работе с общественными организациями, политическими партиями, религиозными объединениями и СМИ администрации муниципального образования Динской район, который в течение двух рабочих дней со дня получения информации размещает ее на официальном сайте муниципального образования Динской район в сети Интернет.

Если владелец рекламной конструкции в течение семи дней со дня размещения информации о необходимости демонтажа рекламной конструкции на официальном сайте муниципального образования Динской район заявит о своих правах на рекламную конструкцию, то производятся действия, указанные в пункте 2.3 настоящего Порядка.

Если владелец рекламной конструкции, присоединённой к недвижимому имуществу третьих лиц, за исключением случаев присоединения к объекту муниципального имущества или к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме при отсутствии согласия таких собственников на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, в установленный срок не выполнил обязанность по демонтажу рекламной конструкции или остается неизвестным по истечении семи дней со дня размещения информации о необходимости демонтажа рекламной конструкции на официальном сайте муниципального образования Динской район, то предписание выдаётся собственнику или иному законному владельцу недвижимого имущества, к которому такая рекламная конструкция присоединена. Собственник или иной законный владелец недвижимого имущества, к которому такая рекламная конструкция присоединена, обязан осуществить демонтаж рекламной конструкции в течение месяца со дня выдачи предписания.

2.5. По истечении месячного срока, указанного в пунктах 2.3, 2.4 настоящего Порядка, специалисты УАИГ совершают повторный осмотр места размещения рекламной конструкции с целью установления факта демонтажа и перемещения рекламной конструкции либо невыполнения предписания.

В случае неисполнения предписания в установленный срок специалистами УАИГ повторно составляется акт по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

Материалы об установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения рекламных конструкциях, предписания о демонтаже и перемещении которых не исполнены, передаются для рассмотрения начальнику управления архитектуры и градостроительства, главному архитектору администрации муниципального образования Динской район (далее - главный архитектор УАИГ).

2.6. Главный архитектор УАИГ рассматривает материалы в отношении установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения рекламных конструкций и принимает решение об их принудительном демонтаже, перемещении, хранении или в необходимых случаях уничтожении по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку.

2.7. Работы по демонтажу, доставке к месту хранения, хранение и в необходимых случаях уничтожение демонтированных рекламных конструкций осуществляется силами организаций, уполномоченных администрацией муниципального образования Динской район на основании заключенного договора.

2.8. Владельцу установленной и (или) эксплуатируемой без разрешения рекламной конструкции или собственнику, или иному законному владельцу недвижимого имущества, к которому такая конструкция присоединена, если они не выполнили обязанность по демонтажу рекламной конструкции, специалистом УАИГ ему вручается лично под роспись либо направляется по почте заказным письмом с уведомлением о вручении уведомление о демонтаже и перемещении рекламной конструкции, установленной и (или) эксплуатируемой без разрешения, составленное по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку, с указанием даты и времени осуществления демонтажа и перемещения.

Следует учитывать, что физические и юридические лица несут риск последствий неполучения юридически значимых сообщений, по адресу их регистрации и физические и юридические лица, считаются извещенными в случае, когда из места их регистрации поступило сообщение об отсутствии адресата по указанному адресу, о том, что лицо фактически не проживает по этому адресу либо отказалось от получения почтового отправления, а также в случае возвращения почтового отправления с отметкой об истечении срока хранения.

В течении двух дней со дня размещения уведомления на рекламной конструкции информация о предстоящем демонтаже и перемещении направляется УАИГ в отдел по работе с общественными организациями, политическими партиями, религиозными объединениями и СМИ администрации муниципального образования Динской район, который в течение двух рабочих дней размещает информацию в сети интернет на официальном сайте муниципального образования Динской район.

2.9. Демонтаж и перемещение рекламных конструкций производится в присутствии специалистов УАИГ.

2.10. По завершении демонтажа и перемещения (уничтожения) рекламной конструкции специалистом УАИГ составляется акт о демонтаже и перемещении (уничтожении) рекламной конструкции (далее - Акт) по форме согласно приложению №5 к настоящему Порядку.

Акт подписывается присутствующими при демонтаже и перемещении (уничтожении) представителями УАИГ и представителями организации, осуществляющей работы по демонтажу и перемещению (уничтожению) рекламных конструкций, с указанием фамилии, имени, отчества и должности всех присутствующих лиц, даты и места составления Акта, даты и времени проведения указанных мероприятий, места расположения и описания рекламной конструкции, адреса места её хранения (уничтожения).

2.11. Перед проведением мероприятий по демонтажу и перемещению установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения рекламных конструкций находящееся в них имущество, оборудование подлежит описи с применением средств фото или видеофиксации. Составленная опись является неотъемлемой частью акта о демонтаже и перемещении рекламных конструкций.

2.12. В случае необходимости осуществления демонтажа и перемещения рекламной конструкции по частям должны быть определены количество и виды частей (конструкций, деталей) рекламной конструкции, о чём в Акте делается соответствующая запись.

III. Порядок хранения демонтированных и перемещенных рекламных конструкций

3.1. Демонтированные рекламные конструкции вместе с описанным имуществом подлежат в целях хранения на срок не более трех месяцев перемещению в место, определённое соответствующим договором с организацией, осуществляющей работы по демонтажу и перемещению (уничтожению) рекламных конструкций, или в место, определенное по результатам размещения муниципального заказа в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

3.2. Демонтированные рекламные конструкции вместе с описанным имуществом, перемещённые в соответствии с настоящим Порядком, подлежат возврату владельцу рекламных конструкций после возмещения им расходов, понесённых в связи с демонтажем, перемещением и хранением рекламных конструкций.

3.3. В случае, если демонтированные и перемещённые рекламные конструкции не востребованы их владельцем по истечении указанного в пункте 3.1 раздела III настоящего Порядка срока, лицо, уполномоченное администрацией муниципального образования Динской район, с которым заключен договор о выполнении работ по демонтажу рекламных конструкций, может обратиться в свою собственность или обратиться в суд с иском о признании рекламных конструкций бесхозными, если их стоимость явно выше пятикратного минимального размера оплаты труда.

IV. Порядок возмещения расходов, понесённых в связи с демонтажем, перемещением, хранением или уничтожением рекламных конструкций

4.1. К расходам, понесённым в связи с демонтажем, перемещением, хранением или уничтожением рекламных конструкций, относятся расходы, связанные с:

- демонтажем самовольно размещённой рекламной конструкции;
- транспортировкой рекламной конструкции в места временного хранения;
- хранением рекламной конструкции;
- уничтожением рекламной конструкции.

4.2. Демонтаж, хранение, уничтожение рекламной конструкции осуществляется за счет владельца рекламной конструкции либо за счет собственника или иного законного владельца недвижимого имущества, к которому была присоединена рекламная конструкция. По требованию собственника или иного законного владельца недвижимого имущества, к которому была присоединена установленная и (или) эксплуатируемая без разрешения рекламная конструкция, и который за свой счет во исполнение предписания произвел ее демонтаж, владелец рекламной конструкции обязан возместить собственнику или иному законному владельцу этого имущества необходимые расходы, понесенные в связи с демонтажем, хранением или в необходимых случаях уничтожением рекламной конструкции.

Размер расходов, связанных с демонтажем, перемещением и хранением или уничтожением рекламных конструкций определяет лицо, с которым заключен договор о выполнении работ по демонтажу, перемещению и хранению рекламных конструкций.

4.3. Если в установленный предписанием срок владелец рекламной конструкции либо собственник или иной законный владелец недвижимого имущества, к которому была присоединена рекламная конструкция, не выполнил обязанность по демонтажу рекламной конструкции, или владелец либо собственник или иной законный владелец данного недвижимого имущества неизвестен, демонтаж рекламной конструкции, ее хранение, уничтожение осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования Динской район или в соответствии с соответствующим договором по демонтажу рекламных конструкций. По требованию администрации муниципального образования Динской район или лица, которое по договору с ней осуществило демонтаж рекламной конструкции, владелец рекламной конструкции либо собственник или иной законный владелец недвижимого имущества, к которому была присоединена рекламная конструкция, обязаны возместить необходимые расходы, понесенные в связи с демонтажем, хранением или в необходимых случаях уничтожением рекламной конструкции.

4.4. Если в установленный предписанием срок владелец рекламной конструкции, присоединенной к объекту муниципального имущества или к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме при

отсутствии согласия таких собственников на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, не выполнил обязанность по демонтажу рекламной конструкции, ее демонтаж, хранение или в необходимых случаях уничтожение осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования Динской район или в соответствии с соответствующим договором по демонтажу рекламных конструкций. По требованию администрации муниципального образования Динской район или лица, которое по договору с ней осуществило демонтаж рекламной конструкции, владелец рекламной конструкции обязан возместить необходимые расходы, понесенные в связи с демонтажем, хранением или в необходимых случаях уничтожением рекламной конструкции.

V. Порядок обжалования решений, действий (бездействия), связанных с демонтажем, перемещением и хранением рекламной конструкции

5.1. Заинтересованные лица вправе обжаловать решения, действия (бездействие) должностных лиц и муниципальных служащих УАИГ, связанные с демонтажем, перемещением, хранением или уничтожением рекламных конструкций, путём подачи соответствующего заявления заместителю главы администрации муниципального образования Динской район, координирующему вопросы жилищно-коммунального комплекса. Указанное заявление рассматривается в порядке, установленном Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

5.2. В соответствии с частью 22 статьи 19 Федерального закона от 13 марта 2006 № 38-ФЗ «О рекламе» решение о выдаче предписания о демонтаже рекламной конструкции, демонтаж рекламной конструкции могут быть обжалованы в суд или арбитражный суд в течение трех месяцев со дня получения соответствующего предписания или со дня демонтажа рекламной конструкции в соответствии с процессуальным законодательством.

Начальник управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор

Н.И.Шлыкова

Приложение к акту №__ от _____

Фототаблица

Фотография цветная, размером не менее 9х13 см,
места установки самовольно установленной рекламной конструкции

Рекламная конструкция (размер, адрес расположения)

Специалист

(Ф.И.О.подпись)

Присутствующее

(Ф.И.О.подпись)_____
(Ф.И.О.подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к порядку демонтажа рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения на территории муниципального образования Динской район

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ДИНСКОЙ РАЙОН

Управление архитектуры и градостроительства
353204, станица Динская, ул. Красная 55,
тел/факс: 6-12-96, тел.6-12-98

ПРЕДПИСАНИЕ
о демонтаже рекламной конструкции

«__» _____ года № ____
станица Динская

Выдано _____
(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, физического лица)

по рекламной конструкции: _____

расположенной по адресу: _____

Установлено: рекламная конструкция установлена и эксплуатируется без получения соответствующего разрешения, предусмотренного частью 9 статьи 19 Федерального закона от 13 марта 2006 г. 38-ФЗ «О рекламе».

Предлагаю в течение месяца со дня выдачи настоящего предписания в соответствии с частями 10, 21 статьи 19 Федерального закона от 13 марта 2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе» осуществить демонтаж указанной рекламной конструкции и в течении трех дней со дня выдачи настоящего предписания удалить размещенную на рекламной конструкции информацию.

Разъясняю, что неповиновение законному распоряжению должностного лица органа местного самоуправления, а равно воспрепятствование осуществлению этим должностным лицом служебных обязанностей, влечет ответственность, предусмотренную статьей 4.10 Закона Краснодарского края от 23 июля 2003 г. № 608-КЗ «Об административных правонарушениях».

В случае не согласия с данным предписанием Вам необходимо предоставить в управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской район правоудостоверяющие документы, а также разрешительную документацию на рекламную конструкцию,

расположенную по указанному выше адресу, в течение 5 дней со дня получения предписания.

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации
муниципального образования Динской район, главный архитектор

(Ф.И.О., подпись)

Предписание вручил: _____ « ____ » _____
(должность, Ф.И.О., подпись, дата)

Предписание получил: _____ « ____ » _____ г.
(должность, Ф.И.О., подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к порядку демонтажа рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения на территории муниципального образования Динской район

Решение

о демонтаже и перемещении установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения рекламных конструкций

" ___ " _____ г.

станция Динская

Начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор администрации муниципального образования Динской район

(Ф.И.О.)

рассмотрев материалы в отношении установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения рекламных конструкций решил:

в срок до « ___ » _____ 2016года

1. Произвести демонтаж и перемещение рекламных конструкций, расположенных по адресам: _____
2. Демонтированные рекламные конструкции передать на хранение (уничтожение) _____
(указать место хранения и организацию)
3. Демонтаж и хранение (уничтожение) поручить

(наименование организации)

Начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор

(Ф.И.О.)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к порядку демонтажа рекламных
конструкций, установленных и (или)
эксплуатируемых без разрешения на
территории муниципального
образования Динской район

АКТ №__
о демонтаже, перемещении и передаче на хранение (уничтожение) рекламной
конструкции

№_____ от «___» _____ 2016г.
станция Динская

Настоящий акт составлен в том, то на основании решения начальника УАИГ
от _____ №_____ произведен демонтаж рекламной
конструкции:

Место размещения	ст. _____
Собственник рекламной конструкции (юридическое лицо, индивидуальный предприниматель), адрес	
Вид рекламной конструкции	
Размер рекламной конструкции	

№п/п	Наименование составных частей (материалов)	Кол-во шт.	Размеры (Высота диаметр)		примечание
1	столб металлический				
2	щит рекламный				
3	рекламное полотно				
4	осветительные приборы				
5	другое				

Рекламная конструкция демонтирована полностью (путем раздела на части (конструкции, детали) с помощью

(резка, распил и т.п.)

Демонтированная рекламная конструкция перемещена и передана на хранение _____

(наименование организации)

Место хранения рекламной конструкции, адрес:

Организация, осуществившая демонтаж: _____

Перечисленные в описи составные части демонтированы (уничтожены, переданы на хранение в полном объеме _____

(нужно подчеркнуть)

Демонтируемая рекламная конструкция уничтожена путем _____
(способ уничтожения)

Специалист УАИГ администрации _____

МО Динской район

(должность)

(подпись)

расшифровка подписи)

Представитель организации,
осуществившей демонтаж

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

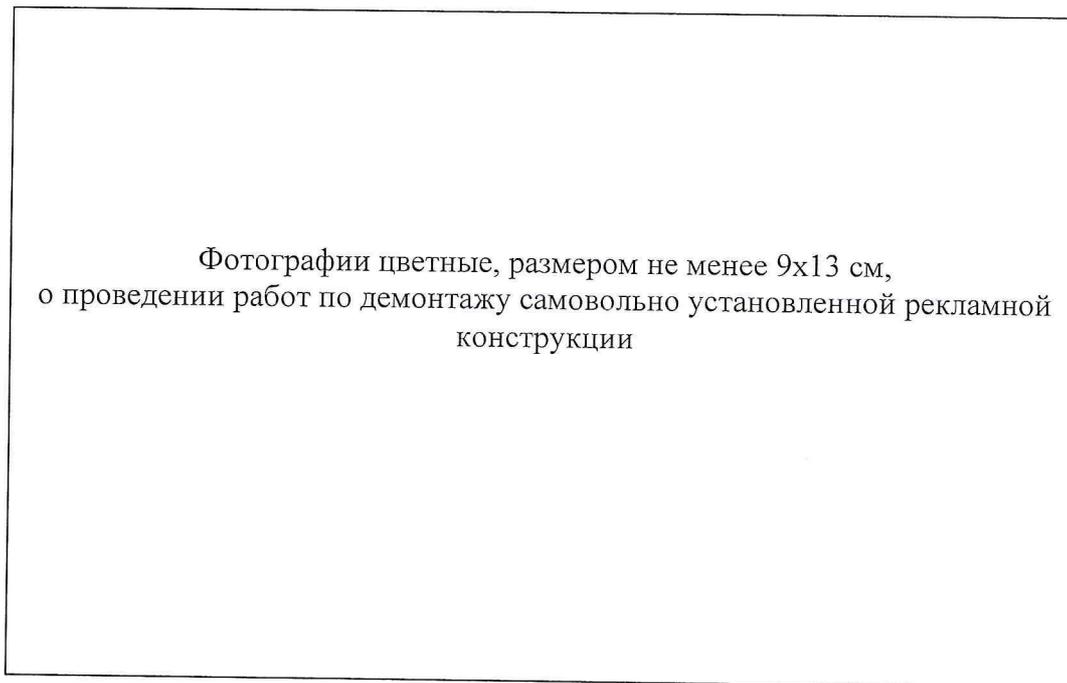
Присутствующие:

(подпись)

Ф.И.О. контактный телефон

Приложение к акту № _____ от _____

Фототаблица



Опись

Специалист

(Ф.И.О.подпись)

Присутствующее

(Ф.И.О.подпись)

(Ф.И.О.подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к порядку демонтажа рекламных
конструкций, установленных и (или)
эксплуатируемых без разрешения на
территории муниципального
образования Динской район

Уведомление
о демонтаже и перемещении рекламной конструкции, установленной и (или)
эксплуатируемой без разрешения

" ___ " _____ г.

Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального
образования Динской район

в лице _____

уведомляет _____

(Ф.И.О. гражданина, наименование юридического лица, ИП, которому
направляется уведомление, адрес места отправления)

о том, что установленная и (или) эксплуатируемая без разрешения рекламная
конструкция, расположенная
по адресу: _____

_____ ,
будет демонтирована и перемещена " ___ " _____ г. в " ___ " часов на
хранение по адресу: _____

Должность работника УАИГ _____

(Ф.И.О., подпись, дата)

Ознакомлен: _____

(Ф.И.О., подпись, дата)