



Отчет об оценке фактического воздействия постановления администрации муниципального образования Динской район от 17 июля 2024 г. № 1762 «Об утверждении Порядка проведения внеплановых проверок деятельности управляющих организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, на территории муниципального образования Динской район»

Управление экономики, инвестиций и проектной деятельности администрации муниципального образования Динской район как уполномоченный орган по проведению экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Динской район, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской, иной экономической и инвестиционной деятельности (далее – уполномоченный орган), рассмотрел муниципальный нормативный правовой акт муниципального образования Динской район: постановление администрации муниципального образования Динской район от 17 июля 2024 г. № 1762 «Об утверждении Порядка проведения внеплановых проверок деятельности управляющих организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, на территории муниципального образования Динской район» (далее - НПА).

Оценка регулирующего воздействия постановления администрации муниципального образования Динской район от 17 июля 2024 г. № 1762 «Об утверждении Порядка проведения внеплановых проверок деятельности управляющих организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, на территории муниципального образования Динской район» (далее – проект НПА) проводилась управлением экономики, инвестиций и проектной деятельности администрации муниципального образования Динской район в период с 11 июня по 2 июля 2024 г.

Сводный отчет о результатах проведения регулирующего воздействия проекта НПА направлен 10 июня 2024 г. в уполномоченный орган для проведения публичных консультаций по проекту НПА и подготовки заключения (размещен на официальном сайте муниципального образования Динской район 11 июня 2024 г.).

В период проведения публичных консультаций (с 11 по 25 июня 2024 г.) по проекту НПА замечания и предложения от участников публичных консультаций не поступили.

По результатам оценки регулирующего воздействия сделаны выводы об отсутствии в проекте НПА положений, вводящих избыточные административные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской, иной экономической и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской, иной экономической и инвестиционной деятельности и местного бюджета. Положительное заключение по результатам оценки регулирующего воздействия проекта НПА размещено на официальном сайте муниципального образования Динской район 2 июля 2024 г.

Индикаторы достижения целей правового регулирования установлены в виде наличия постановления администрации муниципального образования Динской район «Об утверждении Порядка проведения внеплановых проверок деятельности управляющих организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, на территории муниципального образования Динской район» и методы расчета данных индикаторов в виде принятия вышеназванного постановления.

Анализ фактических положительных и отрицательных последствий установленного правового регулирования:

Наименование	Наличие/отсутствие
Дополнительные расходы (доходы) районного бюджета (бюджета муниципального образования Динской район), связанные с введением правового регулирования	расходы и доходы отсутствуют
Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)	<p>НПА введены новые обязанности для субъектов предпринимательской, иной экономической, инвестиционной деятельности:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечение присутствия руководителей или уполномоченных представителей в месте проведения проверки; - предоставление уполномоченному органу, проводящему проверку, документов, возможности знакомиться с документами, связанными с предметом проверки, а также обеспечение доступа представителей уполномоченного органа в используемые управляющей организацией при осуществлении деятельности здания, строения, сооружения, помещения; - соблюдение требований к порядку проведения проверок, установленных действующим законодательством Российской Федерации; - не препятствование проведению проверки. <p>Дополнительные расходы и доходы отсутствуют</p>
Издержки и выгоды адресатов правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке	издержки заключаются в выполнении обязательств в соответствии с частью 2 статьи 162 ЖК РФ, а при невыполнении таких обязательств - в расторжении договора управления путем смены способа управления или смены управляющей организации
Оценка рисков неблагоприятных последствий применения правового регулирования	риски отсутствуют

Целью правового регулирования нормативного правового акта являлось обеспечение возможности проведения внеплановых проверок деятельности управляющих организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, на территории муниципального образования Динской район в соответствии с требованиями федерального законодательства. На момент проведения оценки фактического воздействия заявленная цель достигнута, так как Порядок проведения внеплановых проверок деятельности управляющих организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, на территории муниципального образования Динской район утвержден постановлением администрации муниципального образования Динской район от 17 июля 2024 г. № 1762.

В НПА не выявлено положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской, иной экономической и инвестиционной деятельности.

Начальник управления экономики,
инвестиций и проектной деятельности
администрации муниципального образования
Динской район



О.Н. Орлова

Христова Наталья Александровна
Косуха Константин Владимирович
+7(86162) 5-00-21