архитектура

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ДИНСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.10.2026 № 1862

станица Динская

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края «О предоставлении Черных Андрею Леонидовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:07:0811002:1076, площадью 507 кв. м, по адресу: Краснодарский край, Динской район, Динское сельское поселение, Динское Садоводческое некоммерческое товарищество «Труд», ул. Солнечная, 10»

В соответствии со статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края от 25 июня 2025 г. № 709-80/4 «Об утверждении Порядка назначения и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Динской муниципальный район Краснодарского края» (далее – Порядок), в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, перечень которых определен частью 3 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев заявление Черных Андрея Леонидовича от 06 октября 2026 г., интересы которого представляет Бибиков Максим Васильевич по доверенности от 30 марта 2026 г., зарегистрированной в реестре за № 23/1-н/23-2026-2-445, удостоверенной Алексеевой Натальей Александровной, нотариусом Динского нотариального округа, руководствуясь статьями 20, 57 Устава муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края «О предоставлении Черных Андрею Леонидовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:07:0811002:1076, площадью 507 кв. м, по адресу: Краснодарский край, Динской район, Динское сельское поселение, Динское Садоводческое некоммерческое товарищество «Труд», ул. Солнечная, 10» (прилагается).

2. Инициатором публичных слушаний является глава муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края.

3. Проведение публичных слушаний, прием предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, осуществляется в здании администрации муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края по адресу: Краснодарский край, Динской район, станица Динская, улица Красная, 53, кабинет 21.

4. Организатору по подготовке и проведению публичных слушаний - комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края, образованной постановлением администрации муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края от 17 августа 2026 г. № 1498, обеспечить проведение публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний в соответствии с Порядком.

5. Черных А.Л. обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний в общественно-политической газете Динского района Краснодарского края «Трибуна» или ее сетевом издании, не позднее чем через 10 дней со дня подписания заключения.

6. Уполномоченному органу – управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края (Чупахин П.И.):

6.1. Организовать:

6.1.1. Опубликование оповещения о начале публичных слушаний не позднее, чем за 7 дней до дня размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях на официальном сайте муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Публичные слушания»;

6.1.2. Размещение экспозиции проекта подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, не позднее 7 дней со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний на официальном сайте муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Публичные слушания», в здании администрации муниципального образования

Динской муниципальный район Краснодарского края по адресу: станица Динская, улица Красная, 53, кабинет 20;

6.1.3. Размещение на официальном сайте муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Публичные слушания» заключения о результатах публичных слушаний.

6.2. Назначить срок посещения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях: со дня размещения проекта до дня проведения заседания Комиссии, вторник, четверг с 10-00 часов до 13-00 часов в рабочие дни.

7. Отделу по организационной работе и взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Публичные слушания».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края Буркот Н.Н.

9. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Динской муниципальный район
Краснодарского края И.С. Федосов

ОБЩИЙ ОТДЕЛ

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Динской муниципальный район
Краснодарского края
от 13.10.2026 № 1862

Проект постановления администрации муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края «О предоставлении Черных Андрею Леонидовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:07:0811002:1076, площадью 507 кв. м, по адресу: Краснодарский край, Динской район, Динское сельское поселение, Динское Садоводческое некоммерческое товарищество «Труд», ул. Солнечная, 10»

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заключения о результатах публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности от _____№ ____, с учетом поступивших рекомендаций, рассмотрев заявление Черных Андрея Леонидовича от 06 октября 2026 г., интересы которого представляет Бибиков Максим Васильевич по доверенности от 30 марта 2026 г., зарегистрированной в реестре за № 23/1-н/23-2026-2-445, удостоверенной Алексеевой Натальей Александровной, нотариусом Динского нотариального округа, руководствуясь статьями 20, 57 Устава муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Черных Андрею Леонидовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:07:0811002:1076 (категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения садоводства), площадью 507 кв. м, по адресу: Краснодарский край, Динской район, Динское сельское поселение, Динское Садоводческое некоммерческое товарищество «Труд», ул. Солнечная, 10, в части сокращения отступа от границы земельного участка с северо–восточной стороны с 3 до 1,5метров.

2. Отделу по организационной работе и взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования Динской муниципальный

район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Публичные слушания».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края Буркот Н.Н.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Динской муниципальный район
Краснодарского края ФИО

Начальник управления
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования Динской муниципальный район
Краснодарского края, главный архитектор
муниципального образования Динской
муниципальный район
Краснодарского края П.И. Чупахин

