



*Зур. арса-рн*

# АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ДИНСКОЙ РАЙОН

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.08.2024

№ 2116

станция Динская

**О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Динской район «О предоставлении Мамулову Сергею Евгеньевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:07:0501018:478 площадью 1208 кв. м, по адресу: Краснодарский край, Динской район, село Красносельское, ул. Пушкина»**

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Динской район от 25 мая 2022 г. № 250-27/4 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Динской район» (далее – Положение), в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, перечень которых определен частью 3 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев заявление Мамулова Сергея Евгеньевича от 6 августа 2024 г., руководствуясь статьями 31, 65 Устава муниципального образования Динской район, п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Динской район «О предоставлении Мамулову Сергею Евгеньевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:07:0501018:478 площадью 1208 кв. м, по адресу: Краснодарский край, Динской район, село Красносельское, ул. Пушкина» (прилагается).

2. Инициатором публичных слушаний является глава муниципального образования Динской район.

3. Проведение публичных слушаний, прием предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, осуществляется в

здании администрации муниципального образования Динской район по адресу: Краснодарский край, Динской район, станица Динская, улица Красная, 53, кабинет 21.

4. Организатору по подготовке и проведению публичных слушаний - комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Динской район, образованной постановлением администрации муниципального образования Динской район от 28 мая 2024 г. № 1152, обеспечить проведение публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний в соответствии с Положением.

5. Мамулову С.Е. обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний в общественно-политической газете Динского района Краснодарского края «Трибуна» не позднее чем через 10 дней со дня подписания заключения.

6. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской район (Чупахин П.И.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования Динской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Публичные слушания».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Динской район Алишину Ю.Н.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности  
главы муниципального образования  
Динской район



С.Г. Огренич

Приложение  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Динской район  
от 22.08.2024 № 2116

**Проект постановления администрации муниципального образования Динской район «О предоставлении Мамулову Сергею Евгеньевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:07:0501018:478 площадью 1208 кв. м, по адресу: Краснодарский край, Динской район, село Красносельское, ул. Пушкина»**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заключения о результатах публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ с учетом поступивших рекомендаций, рассмотрев заявление Мамулова Сергея Евгеньевича от 6 августа 2024 г., руководствуясь статьями 31, 65 Устава муниципального образования Динской район, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Мамулову Сергею Евгеньевичу разрешение на условно разрешенный вид использования «Блокированная жилая застройка» [2.3], земельного участка с кадастровым номером 23:07:0501018:478 (категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства) площадью 1208 кв. м, по адресу: Краснодарский край, Динской район, село Красносельское, ул. Пушкина.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской район (Чупахин П.И.) направить настоящее постановление в Динской отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, Динской отдел филиала ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю, управление имущественных отношений администрации муниципального образования Динской район, администрацию Красносельского сельского поселения Динского района для внесения соответствующих изменений в земельно-кадастровую и градостроительную документацию Динского района и Красносельского сельского поселения.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской район (Чупахин П.И.) официально опубликовать настоящее постановление и обеспечить его размещение на официальном сайте

муниципального образования Динской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Публичные слушания».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Динской район Алишину Ю.Н.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Динской район

ФИО

Начальник управления  
архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального  
образования Динской район



П.И. Чупахин