



Дир. арг-рн

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ДИНСКОЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.11.2024

№ 3070

станция Динская

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Динской район «О предоставлении Сидоренко Сергею Григорьевичу, Самедову Фирузу Самеду оглы разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:07:0201002:165 площадью 2004,36 кв. м, по адресу: Краснодарский край, Динской район, хутор Осечки, 135»

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Динской район от 25 мая 2022 г. № 250-27/4 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Динской район» (далее – Положение), в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, перечень которых определен частью 3 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев заявление Сидоренко Сергея Григорьевича от 31 октября 2024 г., интересы которого представляет Кожемяка Юлия Фирузовна по доверенности от 20 апреля 2023 г., зарегистрированной в реестре за № 23/158-н/23-2023-3-337, удостоверенной Маркосян Викторией Ашотовной, временно исполняющим обязанности нотариуса Краснодарского нотариального округа Басовой Ольги Михайловны, Самедова Фируза Самеда оглы от 31 октября 2024 г., интересы которого представляет Кожемяка Юлия Фирузовна от 20 апреля 2023 г., зарегистрированной в реестре за № 23/158-н/23-2023-3-336, удостоверенной Маркосян Викторией Ашотовной, временно исполняющим обязанности нотариуса Краснодарского нотариального округа Басовой Ольги Михайловны, руководствуясь статьями 31, 65 Устава муниципального образования Динской район, п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Динской район «О предоставлении Сидоренко Сергею Григорьевичу, Самедову Фирузу Самеду оглы разрешения на условно

разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:07:0201002:165 площадью 2004,36 кв. м, по адресу: Краснодарский край, Динской район, хутор Осечки, 135» (прилагается).

2. Инициатором публичных слушаний является глава муниципального образования Динской район.

3. Проведение публичных слушаний, прием предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, осуществляется в здании администрации муниципального образования Динской район по адресу: Краснодарский край, Динской район, станица Динская, улица Красная, 53, кабинет 21.

4. Организатору по подготовке и проведению публичных слушаний - комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Динской район, образованной постановлением администрации муниципального образования Динской район от 23 августа 2024 г. № 2138, обеспечить проведение публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний в соответствии с Положением.

5. Сидоренко С.Г., Самедову Ф.С.О. обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний в общественно-политической газете Динского района Краснодарского края «Трибуна» не позднее чем через 10 дней со дня подписания заключения.

6. Уполномоченному органу – управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской район (Чупахин П.И.):

6.1. Организовать:

6.1.1 Опубликование оповещения о начале публичных слушаний не позднее чем за 7 дней до дня размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях на официальном сайте муниципального образования Динской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Публичные слушания»;

6.1.2. Размещение экспозиции проекта подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, не позднее 7 дней со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений на официальном сайте муниципального образования Динской район, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Публичные слушания», в здании администрации муниципального образования Динской район по адресу: станица Динская, улица Красная, 53, кабинет 20;

6.1.3. Размещение на официальном сайте муниципального образования Динской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Публичные слушания» заключения о результатах публичных слушаний;

6.2. Назначить срок посещения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях: со дня размещения проекта до дня проведения заседания Комиссии, вторник, четверг с 10-00 часов до 13-00 часов в рабочие дни.

7. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Динской район (Евтеева С.Н) обеспечить размещение настоящего

постановления на официальном сайте муниципального образования Динской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Публичные слушания».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Динской район Алишину Ю.Н.

9. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Динской район



С.Г. Огренич

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Динской район
от 20.11.2024 № 3070

Проект постановления администрации муниципального образования Динской район «О предоставлении Сидоренко Сергею Григорьевичу, Самедову Фирузу Самеду оглы разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:07:0201002:165 площадью 2004,36 кв. м, по адресу: Краснодарский край, Динской район, хутор Осечки, 135»

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заключения о результатах публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности от _____ № ____ с учетом поступивших рекомендаций, рассмотрев заявление Сидоренко Сергея Григорьевича от 31 октября 2024 г., интересы которого представляет Кожемяка Юлия Фирузовна по доверенности от 20 апреля 2023 г., зарегистрированной в реестре за № 23/158-н/23-2023-3-337, удостоверенной Маркосян Викторией Ашотовной, временно исполняющим обязанности нотариуса Краснодарского нотариального округа Басовой Ольги Михайловны, Самедова Фируза Самеда оглы от 31 октября 2024 г., интересы которого представляет Кожемяка Юлия Фирузовна от 20 апреля 2023 г., зарегистрированной в реестре за № 23/158-н/23-2023-3-336, удостоверенной Маркосян Викторией Ашотовной, временно исполняющим обязанности нотариуса Краснодарского нотариального округа Басовой Ольги Михайловны, руководствуясь статьями 31, 65 Устава муниципального образования Динской район, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Сидоренко Сергею Григорьевичу, Самедову Фирузу Самеду оглы разрешение на условно разрешенный вид использования «Общественное питание» [4.6], «Гостиничное обслуживание» [4.7] земельного участка с кадастровым номером 23:07:0201002:165 (категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства) площадью 2004,36 кв. м, по адресу: Краснодарский край, Динской район, хутор Осечки, 135.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской район (Чупахин П.И.) направить настоящее постановление в Динской отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому

краю, Динской отдел филиала ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю, управление имущественных отношений администрации муниципального образования Динской район, администрацию Новотитаровского сельского поселения Динского района для внесения соответствующих изменений в земельно-кадастровую и градостроительную документацию Динского района и Новотитаровского сельского поселения.

3. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Динской район (Евтеева С.Н.) официально обнародовать настоящее постановление путем официального опубликования в периодическом печатном издании и обеспечить его размещение на официальном сайте муниципального образования Динской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Публичные слушания».

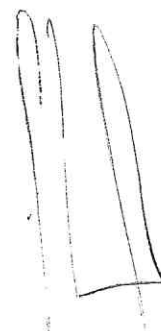
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Динской район Алишину Ю.Н.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Динской район

ФИО

Начальник управления
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования Динской район



П.И. Чупахин