



СММ

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ДИНСКОЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.03.2024

№ 477

станция Динская

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Динской район «О предоставлении Коваленко Нине Львовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:07:1001011:19 площадью 1453,31 кв. м, по адресу: Краснодарский край, Динской район, село Первореченское, ул. Ленина, 121»

В соответствии со статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Динской район от 25 мая 2022 г. № 250-27/4 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Динской район» (далее - Положение), в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, перечень которых определен частью 3 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев заявление Коваленко Нины Львовны от 29 февраля 2024 г., интересы которой представляет Филимонова Евгения Валерьевна по доверенности от 25 августа 2020 г., зарегистрированной в реестре за № 23/436-н/23-2020-1-1050, удостоверенной Сурипка Светланой Алексеевной, нотариусом Динского нотариального округа, руководствуясь статьями 31, 65 Устава муниципального образования Динской район, постановляю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Динской район «О предоставлении Коваленко Нине Львовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:07:1001011:19 площадью 1453,31 кв. м, по адресу:

Краснодарский край, Динской район, село Первореченское, ул. Ленина, 121» (прилагается).

2. Инициатором публичных слушаний является глава муниципального образования Динской район.

3. Проведение публичных слушаний, прием предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний, осуществляется в здании администрации муниципального образования Динской район по адресу: Краснодарский край, Динской район, станица Динская, улица Красная, 53, кабинет 21.

4. Организатору по подготовке и проведению публичных слушаний - комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Динской район, образованной постановлением администрации муниципального образования Динской район от 17 октября 2023 г. № 2528, обеспечить проведение публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний в соответствии с Положением.

5. Коваленко Н.Л. обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний в общественно-политической газете Динского района Краснодарского края «Трибуна» не позднее чем через 10 дней со дня подписания заключения.

6. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Динской район (Бондарева С.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования Динской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Публичные слушания».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Динской район Алишину Ю.Н.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Динской район



Е.Н. Пергун

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Динской район
от 12.03.2024 № 477

Проект постановления администрации муниципального образования Динской район «О предоставлении Коваленко Нине Львовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:07:1101011:19 площадью 1453,31 кв. м, по адресу: Краснодарский край, Динской район, село Первореченское, ул. Ленина, 121»

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заключения о результатах публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности от _____ № _____, с учетом поступивших рекомендаций, рассмотрев заявление Коваленко Нины Львовны от 29 февраля 2024 г., интересы которой представляет Филимонова Евгения Валерьевна по доверенности от 25 августа 2020 г., зарегистрированной в реестре за № 23/436-н/23-2020-1-1050, удостоверенной Сурилка Светланой Алексеевной, нотариусом Динского нотариального округа, руководствуясь статьями 31, 65 Устава муниципального образования Динской район, постановляю:

1. Предоставить Коваленко Нине Львовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:07:1001011:19 (категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, магазины), площадью 1453,31 кв. м, по адресу: Краснодарский край, Динской район, село Первореченское, ул. Ленина, 121, в части сокращения отступа от границы смежного земельного участка с северной стороны с кадастровым номером 23:07:1001011:18, расположенного по адресу: село Первореченское, ул. Короткая, 2А, с 3 до 2 метров, от границы земельного участка с западной стороны (земли общего пользования, автодорога «станция Динская – станция Васюринская»), с 5 до 1 метра.

2. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Динской район (Бондарева С.В.) обеспечить размещение

настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования Динской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Публичные слушания».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Динской район Алишину Ю.Н.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Динской район

ФИО

Исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования Динской район



И.В. Илющенко