



Заключение

о проведении экспертизы постановления администрации муниципального образования Динской район от 29 января 2021 г. № 95 «Об утверждении сроков заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена на территории муниципального образования Динской район»

Управление экономики, инвестиций и проектной деятельности администрации муниципального образования Динской район как уполномоченный орган по проведению экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Динской район (далее – уполномоченный орган) рассмотрел муниципальный нормативный правовой акт муниципального образования Динской район:

постановление администрации муниципального образования Динской район от 29 января 2021 г. № 95 «Об утверждении сроков заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена на территории муниципального образования Динской район» (далее - НПА).

В соответствии с Порядком проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Динской район, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Динской район от 17 октября 2017 г. № 2415 (далее - Порядок), постановление администрации муниципального образования Динской район от 29 января 2021 г. № 95 «Об утверждении сроков заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена на территории муниципального образования Динской район» подлежит проведению экспертизы.

Экспертиза НПА осуществлялась в соответствии с планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов на второе полугодие 2021 года, утвержденным главой муниципального образования Динской район 10 июня 2021 г.

В соответствии с пунктом 7 Порядка проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов экспертиза НПА проводилась в срок с 1 июля по 1 октября 2021 г.

Целью проведения экспертизы было выявление положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Уполномоченным органом в соответствии с пунктом 9 Порядка проведения экспертизы в период с 1 июля по 1 августа 2021 г. проведены публичные консультации по НПА с целью сбора сведений о положениях нормативного

правового акта, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Уведомление о проведении публичных консультаций было размещено на официальном сайте уполномоченного органа www.dinskoi-raion.ru, а также направлялось в адрес сопредседателя координационного совета по развитию предпринимательства при главе муниципального образования Динской район, председателя Союза «Торгово-промышленная палата Динского района Краснодарского края», некоммерческого партнерства «Динская фермерская АККОР», общественного представителя Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Краснодарском крае по Динскому району, председателя Краснодарского краевого отделения общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ».

В период проведения публичных консультаций замечаний и предложений в отношении НПА не поступало.

В ходе исследования НПА уполномоченный орган запрашивал у разработчика – управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской район материалы, необходимые для проведения экспертизы.

Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской район (далее – Управление) сообщило, что НПА разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13 марта 2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе», Законом Краснодарского края от 21 июля 2008 г. № 1540-КЗ «Градостроительный кодекс Краснодарского края», статьями 31, 65 Устава муниципального образования Динской район.

Целью разработки и принятия НПА являлось утверждение минимальных и предельных сроков заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена на территории муниципального образования Динской район.

НПА утверждены предельные сроки заключения договоров и предусмотрен минимальный срок заключения договоров.

НПА содержит положения, устанавливающие изменения существующих обязанностей субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и принят в целях определения конкретных сроков заключения договоров.

Согласно НПА, утвержденные сроки заключения договоров распространяются на следующие виды рекламных конструкций:

- 1) размещаемые на объектах благоустройства территории;
- 2) отдельно стоящие рекламные конструкции, размещаемые на земельных участках;
- 3) присоединяемые к объектам недвижимости (зданиям, сооружениям);
- 4) иные виды.

Срок действия договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена на территории муниципального образования Динской район для всех видов и типов

рекламных конструкций установлен в размере 10 лет, при этом минимальный срок заключения договора составляет не менее 5 лет, что соответствует предельным значениям, установленным статьей 38.1 Градостроительного кодекса Краснодарского края.

В 2020 году была утверждена новая Схема размещения рекламных конструкций, в которую включены 92 новых места. В 1 и 2 кварталах 2021 года проведены торги, по результатам которых заключено 22 договора, из них 4 договора заключены сроком на 10 лет, 18 договоров – сроком на 5 лет.

По итогам исследования НПА уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

1. В нормативном правовом акте отсутствуют избыточные требования по подготовке и (или) представлению документов, сведений, информации.

2. В нормативном правовом акте отсутствуют требования, связанные с необходимостью создания, приобретения, содержания, реализации каких-либо активов, возникновения, наличия или прекращения договорных обязательств, наличия персонала, осуществления не связанных с представлением информации или подготовкой документов работ, услуг в связи с организацией, осуществлением или прекращением определенного вида деятельности, которые необоснованно усложняют ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности.

3. Не выявлено отсутствия, неточности или избыточности полномочий лиц, наделенных правом участия в комиссиях, выдачи или осуществления согласований, определения условий и выполнения иных установленных законодательством Российской Федерации обязательных процедур.

4. Наличие нормативных, организационных или технических условий, приводящих к невозможности реализации органами местного самоуправления установленных функций в отношении субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, не выявлено.

5. По результатам экспертизы с учетом результатов публичных консультаций уполномоченный орган считает, что постановление администрации муниципального образования Динской район от 29 января 2021 г. № 95 «Об утверждении сроков заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена на территории муниципального образования Динской район» не содержит положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Начальник управления экономики,
инвестиций и проектной деятельности
муниципального образования
Динской район



О.Н. Орлова