



Змп. Спз - рв

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ДИНСКОЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.06.2024

№ 1304

станция Динская

О предоставлении Орловой Екатерине Сергеевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:07:0601041:165 площадью 1113 кв. м, по адресу: Краснодарский край, Динской район, станция Пластуновская, ул. Красная, 179

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заключения о результатах публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности от 23 мая 2024 г. № 1 (027-24), с учетом поступивших рекомендаций, рассмотрев заявление Орловой Екатерины Сергеевны от 19 апреля 2024 г., интересы которой представляет Балацкая Зарина Салимовна по доверенности от 2 февраля 2024 г. зарегистрированной в реестре за № 23/236-н/23-2024-1-349, удостоверенной Фоминой Ларисой Михайловной, нотариусом Динского нотариального округа, руководствуясь статьями 31, 65 Устава муниципального образования Динской район, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить Орловой Екатерине Сергеевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:07:0601041:165 (категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – Магазины [4.4]), 1113 кв. м, по адресу: Краснодарский край, Динской район, станция Пластуновская, ул. Красная, 179, в части сокращения отступа от земель общего пользования с северной стороны (ул. Красная), с 5 до 2,5 метров, от границы смежного земельного участка с восточной стороны с кадастровым номером 23:07:0601041:165, расположенном по адресу: станция Пластуновская, ул. Красная, 177, с 3 до 1,5 метров, от земель общего пользования с западной стороны (ул. Комсомольская), с 5 до 2,5 метров, а также увеличения максимального процента застройки земельного участка с 60 до 69%.

