



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ДИНСКОЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.07.2024

№ 1833

станция Динская

О предоставлении Логачевой Елене Евгеньевне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:07:0301029:663 площадью 421 кв. м, по адресу: Краснодарский край, Динской район, поселок Южный, ул. Северная

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заключения о результатах публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности от 4 июля 2024 г. № 3 (044-24) с учетом поступивших рекомендаций, рассмотрев заявление Логачевой Елены Евгеньевны от 3 июня 2024 г., руководствуясь статьями 31, 65 Устава муниципального образования Динской район, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить Логачевой Елене Евгеньевне разрешение на условно разрешенный вид использования «Магазины» [4.4], «Бытовое обслуживание» [3.3], земельного участка с кадастровым номером 23:07:0301029:663 (категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства) площадью 421 кв. м, по адресу: Краснодарский край, Динской район, поселок Южный, ул. Северная.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской район (Чупахин П.И.) направить настоящее постановление в Динской отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, Динской отдел филиала ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю, управление имущественных отношений администрации муниципального образования Динской район, администрацию Южно-Кубанского сельского поселения Динского района для внесения соответствующих изменений в земельно-кадастровую и градостроительную документацию Динского района и Южно-Кубанского сельского поселения.

3. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Динской район (Евтеева С.Н.) официально опубликовать настоящее постановление и обеспечить его размещение на официальном сайте муниципального образования Динской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Публичные слушания».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Динской район Алишину Ю.Н.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Динской район



С.Г. Огренич

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 3 (044-24)
о результатах публичных слушаний по вопросам
градостроительной деятельности

4 июля 2024 г.

ст. Динская

1. Информация об организаторе публичных слушаний.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Динской район (далее - Комиссия).

2. Информация о проекте, рассматриваемом на публичных слушаниях.

Проект постановления администрации муниципального образования Динской район «О предоставлении Логачевой Елене Евгеньевне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:07:0301029:663 площадью 421 кв. м, по адресу: Краснодарский край, Динской район, поселок Южный, ул. Северная» являющийся приложением к постановлению от 13 июня 2024 г. № 1368.

3. Информация об оповещении, о начале публичных слушаний, дате и источнике его опубликования.

Опубликование информации о публичных слушаниях в газете «Трибуна» 20 июня 2024 г. № 23 (12481) и официальном сайте муниципального образования Динской район 20 июня 2024 г.

4. Информация о месте, дате и времени проведения собрания участников публичных слушаний.

Публичные слушания состоялись 4 июля 2024 г. в 14-30 часов по адресу: ст. Динская, ул. Красная, 53, кабинет 14.

5. Информация о количестве участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и иных участников.

Количество участников публичных слушаний, 0 человек.

6. Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний № 044-24 от 4 июля 2024 г.

7. Информация о количестве внесённых замечаний и предложений в устной и письменной форме.

За время проведения публичных слушаний, замечаний и предложений не поступило.

№ п/п	Замечания и предложения	Участники общественных обсуждений, публичных слушаний.	Аргументированные рекомендации Организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесённых участниками общественных обсуждений, публичных слушаний предложений и замечаний
1	2	3	4
Замечания и предложения от участников общественных обсуждений и публичных слушаний, не поступило.			

Вывод по результатам публичных слушаний:

Илющенко И.В.: Предоставленный проект постановления администрации муниципального образования Динской район «О предоставлении Логачевой Елене Евгеньевне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:07:0301029:663 площадью 421 кв. м, по адресу: Краснодарский край, Динской район, поселок Южный, ул. Северная» соответствует ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилам землепользования и застройки Южно-Кубанского сельского поселения Динского района Краснодарского края, утвержденными решением Совета Южно-Кубанского сельского поселения Динского района 30 сентября 2013 г. № 51 (в ред. от 27 декабря 2023 г. № 477-54/4).

Рекомендации главе муниципального образования Динской район:

Учитывая вышеизложенное, Комиссия рекомендует главе муниципального образования Динской район предоставить Логачевой Елене Евгеньевне разрешение на условно разрешенный вид использования «Магазины» [4.4], «Бытовое обслуживание» [3.3], земельного участка с кадастровым номером 23:07:0301029:663 (категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства) площадью 421 кв. м, по адресу: Краснодарский край, Динской район, поселок Южный, ул. Северная.

Исполняющий обязанности
председателя Комиссии

Р.Ю. Иванов

Члены комиссии:

Д.А. Бессонов

М.Г. Зинкина

Е.В. Азарян

Е.Г. Головкин

Е.Е. Сокрута

Е.А. Стрелевский

С.С. Кириленко

Я.А. Заев

