



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ДИНСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.03.2026

№ 289

станция Динская

**Об отказе в предоставлении Колаяну Гагику Григорьевичу  
разрешения на условно разрешенный вид использования  
земельного участка с кадастровым номером 23:07:0301026:248,  
площадью 2386 кв. м, по адресу: Российская Федерация,  
Краснодарский край, Динской муниципальный район,  
Южно-Кубанское сельское поселение, поселок Южный,  
ул. Каспийская, 2**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5 пункта 2.10.2 подраздела 2.10 раздела 2 административного регламента администрации муниципального образования Динской район предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Динской район от 26 апреля 2023 г. № 889, на основании заключения о результатах публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности от 29 января 2026 г. № 3 (001-26), с учетом поступивших рекомендаций, рассмотрев заявление Колаяна Гагики Григорьевича от 17 декабря 2025 г., интересы которого представляет Жилина Екатерина Олеговна по доверенности от 6 июня 2025 г., зарегистрированной в реестре за № 23/1-н/23-2025-2-679, удостоверенной Алексеевой Натальей Александровной, нотариусом Динского нотариального округа, руководствуясь статьями 31, 65 Устава муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать в предоставлении Колаяну Гагику Григорьевичу разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» [4.4] земельного участка с кадастровым номером 23:07:0301026:248 (категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – Ремонт автомобилей, автомобилестроительная промышленность, строительная промышленность, склады, деловое управление [4.1],

общественное питание [4.6], обеспечение занятий спортом в помещениях [5.1.2]), площадью 2386 кв. м, по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Динской муниципальный район, Южно-Кубанское сельское поселение, поселок Южный, ул. Каспийская, 2, на основании вынесенного комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края отрицательного заключения о результатах публичных слушаний.

2. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края (Быкова О.Н.) официально обнародовать настоящее постановление путем официального опубликования в периодическом печатном издании и обеспечить его размещение на официальном сайте муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Публичные слушания».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края Алишину Ю.Н.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы  
муниципального образования  
Динской муниципальный район  
Краснодарского края



С.А. Мельников