



**Совет  
муниципального образования  
Динской район  
четвертого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**1 марта 2023 года**

**№ 359-40/ 4**

станция Динская

**Об утверждении отчета о выполнении программы приватизации  
имущества муниципального образования Динской район за 2022 год**

В соответствии с федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности муниципального образования Динской район», утвержденным решением Совета муниципального образования Динской район от 27 сентября 2017 г. № 298-29/3 (с изменениями от 29 мая 2019 г. № 514-60/3, от 24 марта 2021 г. № 114-11/4, от 20 апреля 2022 г. № 234-26/4), руководствуясь статьями 25, 63 Устава муниципального образования Динской район, Совет муниципального образования Динской район РЕШИЛ:

1. Утвердить отчет управления имущественных отношений администрации муниципального образования Динской район о выполнении программы приватизации муниципального имущества муниципального образования Динской район за 2022 год (прилагается).

2. Управлению имущественных отношений администрации муниципального образования Динской район:

1) провести своевременную предпродажную подготовку документов на объекты в соответствии с программой приватизации муниципального имущества на 2023 год;

2) в случае внесения изменений в программу приватизации на 2023 год вносить предложения финансовому органу администрации муниципального образования Динской район о корректировке бюджетных назначений по виду доходов «доходы от реализации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Динской район», в части их увеличения (уменьшения) с соответствующим отражением в бюджете текущего года.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет Совета муниципального образования Динской район по собственности, приватизации, землепользованию и землеустройству (Гриднев А.В.).

4. Решение вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения

информации о проведении торгов (<http://www.torgi.gov.ru>) и на официальном сайте муниципального образования Динской район в сети «Интернет» (<http://www.dinskoi-raion.ru>).

Председатель Совета  
муниципального образования  
Динской район

2 марта 2023 г.



Ю.В. Ильченко

## Приложение

Утвержден  
решением Совета муниципального  
образования Динской район  
от 01 марта 2023 года № 359-40/4

## ОТЧЕТ

управления имущественных отношений администрации  
муниципального образования Динской район о выполнении программы  
приватизации имущества муниципального образования  
Динской район за 2022 год

Программа приватизации имущества муниципального образования Динской район на 2022 год, утверждена решением Совета муниципального образования Динской район от 20 октября 2021 г. № 172-18/4 «О программе приватизации имущества муниципального образования Динской район на 2022 год».

В 2022 году планировалась приватизация нежилого здания - художественной мастерской, литер А, общей площадью 156,7 кв.м, год ввода в эксплуатацию 1958, с кадастровым (условным) номером 23-23-31/020/2005-198, не является памятником истории и культуры, канализационная яма, литер 1, площадью 1,0 кв.м; отмостка литер IV, площадью 51,3 кв.м; ворота, литер V, площадью 5,4 кв.м; ворота литер VI, площадью 5,8 кв.м.; забор, литер VII, протяженностью 6,8 кв.м. и земельный участок с кадастровым номером 23:07:0802005:34, площадью 656 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для эксплуатации здания художественной мастерской, расположенных по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Динской район, ст-ца Динская, улица Ульянова, 44а.

В соответствии с решением Совета муниципального образования Динской район от 21 сентября 2022 г. № 294-32/4 «Об условиях приватизации способом в форме аукциона муниципального имущества казны муниципального образования Динской район – недвижимого имущества и земельного участка, расположенных по адресу: Краснодарский край, Динской район, станица Динская, улица Ульянова, 44а» приняты условия приватизации по объекту - нежилое здание-художественная мастерская, литер А, общей площадью 156,7 кв.м, год ввода в эксплуатацию 1958, с кадастровым (условным) номером 23-23-31/020/2005-198, не является памятником истории и культуры, канализационная яма, литер 1, площадью 1,0 кв.м; отмостка литер IV, площадью 51,3 кв.м; ворота, литер V, площадью 5,4 кв.м; ворота литер VI, площадью 5,8 кв.м.; забор, литер VII, протяженностью 6,8 кв.м. и земельный участок с кадастровым номером 23:07:0802005:34, площадью 656 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для эксплуатации здания художественной мастерской, расположенных по адресу: Российская Федерация,

Краснодарский край, Динской район, ст-ца Динская, улица Ульянова,44а, как единого объекта приватизации, способом в форме электронного аукциона с открытой формой подачи предложений по цене одним лотом.

Начальная цена утверждена в соответствии с рыночной оценкой в сумме 2 184 913,00 рублей, в том числе стоимость недвижимого имущества 110 913,00 рублей и земельного участка 2 074 000,00 рублей.

Объявленный аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок (протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе № 75 от 10 ноября 2022 г.).

В связи с неудовлетворительным состоянием вышеуказанного нежилого здания, а также с неоднократным проведением аукционов по продаже и признанием их несостоявшимися по причине отсутствия заявок принято решение о не включении его далее в программу приватизации и произвести снос.

Решением Совета муниципального образования Динской район от 23 ноября 2022 г. № 322-34/4 в программу приватизации на 2023 год включены следующие объекты, а именно:

- электронный тахеометр TRIMBLE 3305 BK (базовый);
- тахеометр.

Начальник управления имущественных  
отношений администрации муниципального  
образования Динской район



О.Ю. Головач