



**Совет
муниципального образования
Динской район
четвертого созыва**

РЕШЕНИЕ

25 декабря 2024 года

№ 639-71/4

станция Динская

**О внесении изменений в решение Совета
муниципального образования Динской район
от 27 декабря 2021 г. № 195-21/4
«Об утверждении Положения о муниципальном
земельном контроле на территории
муниципального образования Динской район»**

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь статьями 25, 63 Устава муниципального образования Динской район, Совет муниципального образования Динской район РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета муниципального образования Динской район от 27 декабря 2021 г. № 195-21/4 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Динской район» (в редакции решения Совета муниципального образования Динской район от 24 января 2024 № 493-55/4) следующие изменения:

1.1. Пункт 3.5 раздела 3 приложения к решению дополнить абзацами 6-13 следующего содержания:

«Контролируемое лицо вправе обратиться в Контрольный орган с заявлением о проведении в отношении его профилактического визита (далее - заявление контролируемого лица).

Контрольный орган рассматривает заявление контролируемого лица в течение десяти рабочих дней с даты регистрации указанного заявления и принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении с учетом материальных, финансовых и кадровых ресурсов Контрольного органа, категории риска объекта контроля, о чем уведомляет контролируемое лицо.

Контрольный орган принимает решение об отказе в проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица по одному из следующих оснований:

1) от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве заявления о проведении профилактического визита;

2) в течение двух месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица Контрольным органом было принято решение об отказе в проведении профилактического визита в отношении данного контролируемого лица;

3) в течение шести месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица проведение профилактического визита было невозможно в связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;

4) заявление контролируемого лица содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц контрольного (надзорного) органа либо членов их семей.

В случае принятия решения о проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица Контрольный орган в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату проведения профилактического визита с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования, и обеспечивает включение такого профилактического визита в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

1.2. Абзац четвёртый пункта 4.2 раздела 4 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«Контрольные мероприятия без взаимодействия проводятся инспекторами на основании заданий руководителя (заместителя руководителя) Контрольного органа или начальника отдела контроля администрации муниципального образования Динской район, включая задания, содержащиеся в планах работы Контрольного органа, в том числе случаях, установленных Законом № 248-ФЗ»;

1.3. Абзац второй пункта 4.4 раздела 4 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«Для проведения контрольного мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, а также документарной проверки, принимается решение Контрольного органа, подписанное руководителем (заместителем руководителя) Контрольного органа, в котором указываются сведения, предусмотренные частью 1 статьи 64 Закона №248-ФЗ»;

1.4 Абзац седьмой пункта 5.3 раздела 5 приложения к решению изложить в следующей редакции.

«Внеплановая выездная проверка может проводиться только по согласованию с органами прокуратуры, за исключением случаев ее проведения в соответствии с пунктами 3 - 6 части 1, частью 3 статьи 57 и частями 12 и 12.1 статьи 66 Закона № 248-ФЗ».

1.5. Абзац седьмой пункта 5.6 раздела 5 приложения к решению изложить в следующей редакции.

«По результатам проведения выездного обследования не может быть принято решение, предусмотренное пунктом 2 части 2 статьи 90 Закона № 248-ФЗ. Если в рамках выездного обследования выявлены признаки нарушений обязательных требований, может быть принято решение о выдаче предписания об устранении выявленных нарушений в порядке, предусмотренном пунктом 1 части 2 статьи 90 Закона № 248-ФЗ».

1.6. Пункт 5.13 раздела 5 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«5.13. До 31 декабря 2025 года подготовка Контрольным органом документов, информирование контролируемых лиц о совершении должностным лицом Контрольного органа действий и принимаемых решениях, обмен документами и сведениями с контролируемыми лицами осуществляется на бумажном носителе».

2. Администрации муниципального образования Динской район:

2.1. Официально обнародовать настоящее решение путем его размещения на официальном сайте муниципального образования Динской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Документы» подразделе «Обнародование».

2.1. Разместить актуальную редакцию Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Динской район на официальном сайте муниципального образования Динской район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Администрация» подразделе «Муниципальный контроль» подразделе «Муниципальный земельный контроль».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Совета муниципального образования Динской район по собственности, приватизации, землепользованию и землеустройству (Гриднев А.В.).

4. Решение вступает в силу на следующий день после его официального обнародования.

Председатель Совета
муниципального образования
Динской район

26 декабря 2024 г.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Динской район

26 декабря 2024 г.



Ю.В. Ильченко

С.Г. Огренич