|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Объявление о проведении торгов** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | https://old.bankrot.fedresurs.ru/img/icons/license22.png | https://old.bankrot.fedresurs.ru/img/icons/pdf22.png |

 |
|  |

 |
|  |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |
| --- | --- |
| **№ сообщения** | 14839396 |
| **Дата публикации** | 10.07.2024 |

**Должник**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование должника** | ООО "АГРОБАЛАНС" |
| **Адрес** | 353204, КРАЙ КРАСНОДАРСКИЙ, РАЙОН ДИНСКОЙ, СТАНИЦА ДИНСКАЯ, УЛИЦА ХЛЕБОРОБНАЯ, ДОМ 70/1, КОМНАТА 4 |
| **ОГРН** | 1152373001880 |
| **ИНН** | 2373009391 |
| **№ дела** | А32-19628/2021 |

**Кем опубликовано**

|  |  |
| --- | --- |
| **Арбитражный управляющий** | Зданович Алексей Александрович (ИНН 366309035944,  СНИЛС 043-938-811 80) |
| **Адрес для корреспонденции** | 394018, г. Воронеж, ул. Пушкинская, 11 А, а/я 16 |
| **СРО АУ** | СОЮЗ АРБИТРАЖНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ "ВОЗРОЖДЕНИЕ" (ИНН 7718748282,  ОГРН 1127799026486) |
| **Адрес СРО АУ** | 101000, г Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Басманный, б-р Покровский, дом 4/17, стр. 1, помещ. II |

**Публикуемые сведения**

|  |  |
| --- | --- |
| **Вид торгов** | Публичное предложение |
| **Дата и время начала подачи заявок** | 15.07.2024 00:00 (Московское время МСК) |
| **Дата и время окончания подачи заявок** | 13.08.2024 23:59 (Московское время МСК) |
| **Правила подачи заявок** | Заявки на участие в торгах оформляются в форме электронного документа, составляются в произвольной форме на русском языке и должны соответствовать: п.11 ст. 110 ФЗ №127 «О несостоятельности (банкротстве)», Приказу МЭРТ №495 от 23.07.15 г., Положению о продаже имущества Должника, которое будет направлено всем заинтересованным лицам по запросу в день обращения, документации по торгам и настоящей публикации. Прилагаемые к заявке документы представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. |
| **Дата и время торгов** | 13.08.2024 23:59 (Московское время МСК) |
| **Форма подачи предложения о цене** | Открытая |
| **Место проведения** | Альфалот |

**Текст:**Конкурсный управляющий Общества с ограниченной ответственностью «Агробаланс» (ОГРН 1152373001880, ИНН 2373009391, 353204, Краснодарский край, ст-ца Динская, ул. Хлеборобная, 70/1, ком. 4) Зданович Алексей Александрович (ИНН 366309035944, СНИЛС 043-938-811 80), член Союза АУ «Возрождение», действующий на основании Решения Арбитражного суда Краснодарского края от 23.03.2022 г. по делу № А32-19628/2021, сообщает о проведении торгов путем публичного предложения в электронной форме в сети «Интернет» по адресу http:/www. alfalot.ru по продаже прав требования (дебиторской задолженности) Должника к дебиторам:Лот № 1 – Право требования к ООО «КОСМА» в размере 3 100 000 руб., установленное Определением Арбитражного суда Краснодарского края от 14.08.2023 г. по делу № А32-19628/2021. Начальная цена: 3 100 000,00 руб.Лот № 2 – Право требования к Лопатиной Н.В. в размере 1 700 000 руб., установленное Постановлением Пятнадцатого арбитражного апелляционного суда от 22.12.2022 г. по делу № А32-19628/2021. Начальная цена: 1 700 000,00 руб.Лот № 3 – Право требования к Лопатиной Н.В. в размере 782 226 руб. 89 коп., установленное Определением Арбитражного суда Краснодарского края от 15.04.2024 г. по делу № А32-19628/2021. Начальная цена: 782 226,89 руб.Продажа права требования проводится путем публичного предложения, минуя первоначальные и повторные торги.Торги проводятся в электронной форме на электронной торговой площадке. Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте электронной торговой площадки. Там же осуществляется подведение итогов торгов.Условия участия в торгах, порядок подачи заявки, порядок определения участников открытых торгов и их проведения, порядок подведения результатов проведения открытых торгов и признания открытых торгов несостоявшимися установлены статьями 110, 111 Закона о банкротстве, а также Приказом Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 № 54 «Об утверждении Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве».Заявки на участие в торгах оформляются в форме электронного документа, составляются в произвольной форме на русском языке и должны соответствовать: п.11 ст. 110 ФЗ №127 «О несостоятельности (банкротстве)», Приказу МЭРТ №495 от 23.07.15 г., Положению о продаже имущества Должника, которое будет направлено всем заинтересованным лицам по запросу в день обращения, документации по торгам и настоящей публикации. Прилагаемые к заявке документы представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.Ознакомиться с имуществом и положением о порядке, сроках и условиях реализации имущества можно направив запрос в адрес конкурсного управляющего на электронную почту: zdanek@mail.ru. Телефон конкурсного управляющего: 8-980-345-31-22.Задаток в размере 10% от цены лота, действующей на момент подачи заявки, быть зачислен в срок не позднее последнего дня периода действия цены, в котором подана заявка, на счет должника: ООО «Агробаланс», ИНН 2373009391, КПП 237301001, р/с 40702810302060001043, АО «Альфа-Банк» г. Москва, БИК 044525593, к/с 30101810200000000593.Сроки проведения торгов, посредством публичного предложения: Начальная цена: равна начальной цене на повторных торгах. Прием заявок на участие и предложений о цене (в % по отношению к начальной цене лота на торгах посредством публичного предложения): с 00:00 мск. 15.07.2024 г. по 23:59 мск. 17.07.2024 г. - 100%; с 00:00 мск. 18.07.2024 г. по 23:59 мск. 20.07.2024 г. - 85%; с 00:00 мск. 21.07.2024 г. по 23:59 мск. 23.07.2024 г. - 70%; с 00:00 мск. 24.07.2024 г. по 23:59 мск. 26.07.2024 г. - 55%; с 00:00 мск. 27.07.2024 г. по 23:59 мск. 29.07.2024 г. - 40%; с 00:00 мск. 30.07.2024 г. по 23:59 мск. 01.08.2024 г. - 25%; с 00:00 мск. 02.08.2024 г. по 23:59 мск. 04.08.2024 г. - 10%; с 00:00 мск. 05.08.2024 г. по 23:59 мск. 07.08.2024 г. - 5%; с 00:00 мск. 08.08.2024 г. по 23:59 мск. 10.08.2024 г. - 1%; с 00:00 мск. 11.08.2024 г. по 23:59 мск. 13.08.2024 г. – 1 000,00 руб.Заключение договора купли-продажи - в течение 5 дней, с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора купли продажи. В случае отказа или уклонения победителя от подписания договора в течение 5 дней со дня получения предложения о заключении такого договора, внесенный задаток ему не возвращается. Оплата в течение 30 дней, с даты подписания договора купли-продажи по реквизитам должника.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер лота** | **Описание** | **Начальная цена, руб** | **Шаг** | **Задаток** | **Информация о снижении цены** | **Классификация имущества** |
| 1 | Право требования к ООО «КОСМА» в размере 3 100 000 руб., установленное Определением Арбитражного суда Краснодарского края от 14.08.2023 г. по делу № А32-19628/2021 | 3 100 000,00 | - | 10,00 % | с 00:00 мск. 15.07.2024 г. по 23:59 мск. 17.07.2024 г. - 100%; с 00:00 мск. 18.07.2024 г. по 23:59 мск. 20.07.2024 г. - 85%; с 00:00 мск. 21.07.2024 г. по 23:59 мск. 23.07.2024 г. - 70%; с 00:00 мск. 24.07.2024 г. по 23:59 мск. 26.07.2024 г. - 55%; с 00:00 мск. 27.07.2024 г. по 23:59 мск. 29.07.2024 г. - 40%; с 00:00 мск. 30.07.2024 г. по 23:59 мск. 01.08.2024 г. - 25%; с 00:00 мск. 02.08.2024 г. по 23:59 мск. 04.08.2024 г. - 10%; с 00:00 мск. 05.08.2024 г. по 23:59 мск. 07.08.2024 г. - 5%; с 00:00 мск. 08.08.2024 г. по 23:59 мск. 10.08.2024 г. - 1%; с 00:00 мск. 11.08.2024 г. по 23:59 мск. 13.08.2024 г. – 1 000,00 руб. | Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность) |
| 2 | Право требования к Лопатиной Н.В. в размере 1 700 000 руб., установленное Постановлением Пятнадцатого арбитражного апелляционного суда от 22.12.2022 г. по делу № А32-19628/2021 | 1 700 000,00 | - | 10,00 % | с 00:00 мск. 15.07.2024 г. по 23:59 мск. 17.07.2024 г. - 100%; с 00:00 мск. 18.07.2024 г. по 23:59 мск. 20.07.2024 г. - 85%; с 00:00 мск. 21.07.2024 г. по 23:59 мск. 23.07.2024 г. - 70%; с 00:00 мск. 24.07.2024 г. по 23:59 мск. 26.07.2024 г. - 55%; с 00:00 мск. 27.07.2024 г. по 23:59 мск. 29.07.2024 г. - 40%; с 00:00 мск. 30.07.2024 г. по 23:59 мск. 01.08.2024 г. - 25%; с 00:00 мск. 02.08.2024 г. по 23:59 мск. 04.08.2024 г. - 10%; с 00:00 мск. 05.08.2024 г. по 23:59 мск. 07.08.2024 г. - 5%; с 00:00 мск. 08.08.2024 г. по 23:59 мск. 10.08.2024 г. - 1%; с 00:00 мск. 11.08.2024 г. по 23:59 мск. 13.08.2024 г. – 1 000,00 руб. | Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность) |
| 3 | Право требования к Лопатиной Н.В. в размере 782 226 руб. 89 коп., установленное Определением Арбитражного суда Краснодарского края от 15.04.2024 г. по делу № А32-19628/2021 | 782 226,89 | - | 10,00 % | с 00:00 мск. 15.07.2024 г. по 23:59 мск. 17.07.2024 г. - 100%; с 00:00 мск. 18.07.2024 г. по 23:59 мск. 20.07.2024 г. - 85%; с 00:00 мск. 21.07.2024 г. по 23:59 мск. 23.07.2024 г. - 70%; с 00:00 мск. 24.07.2024 г. по 23:59 мск. 26.07.2024 г. - 55%; с 00:00 мск. 27.07.2024 г. по 23:59 мск. 29.07.2024 г. - 40%; с 00:00 мск. 30.07.2024 г. по 23:59 мск. 01.08.2024 г. - 25%; с 00:00 мск. 02.08.2024 г. по 23:59 мск. 04.08.2024 г. - 10%; с 00:00 мск. 05.08.2024 г. по 23:59 мск. 07.08.2024 г. - 5%; с 00:00 мск. 08.08.2024 г. по 23:59 мск. 10.08.2024 г. - 1%; с 00:00 мск. 11.08.2024 г. по 23:59 мск. 13.08.2024 г. – 1 000,00 руб. | Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность) |

**Дополнительная информация:** |

 |
|  |
|  |