



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ДИНСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.04.2025

№ 817

станция Динская

О подготовке документации по планировке территории (проект межевания территории в составе проекта планировки территории), расположенной в границах кадастровых кварталов 23:07:0805065, 23:07:0805064, по адресу: Краснодарский край, Динской муниципальный район, Динское сельское поселение, станция Динская, улица Садовая для размещения объекта местного значения

В соответствии со статьями 41 – 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разделом 2 постановления Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 г. № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», на основании заявления главы Динского сельского поселения Динского района Иванченко Владимира Николаевича от 4 апреля 2025 г. № 02-16/1936, руководствуясь статьями 31, 65 Устава муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Разрешить главе Динского сельского поселения Динского района Иванченко Владимиру Николаевичу подготовку документации по планировке территории (проект межевания территории в составе проекта планировки территории), расположенной в границах кадастрового квартала 23:07:0805065, 23:07:0805064, по адресу: Краснодарский край, Динской муниципальный район, Динское сельское поселение, станция Динская, улица Садовая для размещения объекта местного значения.

2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории (проект межевания территории в составе проекта планировки территории), расположенной в границах кадастрового квартала 23:07:0805065, 23:07:0805064, по адресу: Краснодарский край, Динской муниципальный район, Динское сельское поселение, станица Динская, улица Садовая для размещения объекта местного значения.

3. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края (Быкова О.Н.) официально обнародовать настоящее постановление путем официального опубликования в периодическом печатном издании и обеспечить его размещение на официальном сайте муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Градостроительная деятельность» в подразделе «Документация по планировке территории», «Динское сельское поселение».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края Алишину Ю.Н.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Динской муниципальный район
Краснодарского края



А.А. Фисун

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования
Динской муниципальный район
Краснодарского края
от 23.04.2025 № 817

ЗАДАНИЕ

**на разработку документации по планировке территории
(проект межевания территории в составе проекта
планировки территории) расположенной в границах
кадастровых кварталов 23:07:0805065, 23:07:0805064,
по адресу: Краснодарский край, Динской муниципальный
район, Динское сельское поселение, станица Динская,
улица Садовая для размещения объекта местного значения**

Наименование позиции		Содержание
1	2	3
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект межевания территории в составе проекта планировки территории
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Администрация муниципального образования Динское сельское поселение в составе муниципального образования Динской район.
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Бюджет Динского сельского поселения Динского района.
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Водозабор, производительностью 50м ³ /час (3 скважины по 50 м ³ /час, 2 раб. и 1 резерв.), а также иные сооружения технологически необходимые для его использования.
5	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Динское сельское поселение Динского района.
6	Состав документации по	Состав документации по планировке

Наименование позиции		Содержание
1	2	3
	планировке территории	территории выполнить в соответствии со ст. 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов (с изменениями и дополнениями).
7	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Земельные участки с кадастровыми номерами: - 23:07:0805064:23, площадью 9006 кв. м, расположенный по адресу: Краснодарский край, Динской район; - 23:07:0805065:42, площадью 7303 кв. м, расположенный по адресу: Краснодарский край, Динской район, входящие в единое землепользование 23:07:0000000:58. Ориентировочная площадь проектируемой территории 28461 кв. м.
8	Цель подготовки документации по планировке территории	Выполнение требований пп. 2, п. 1 ст. 56.3 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях изъятия земельных участков для размещения объекта местного значения в области водоснабжения – водозабор, производительностью 50 м3/час (3 скважины по 50 м3/час, 2 раб. и 1 резерв.), а также иные сооружения технологически необходимые для его использования.