СМИ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ДИНСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.10.2026 № 1993

станица Динская

О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования Динской район от 24 июля 2023 г. № 1699 «Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах по плановому периоду 2023-2025 (этап 2024 года), расположенных на территории муниципального образования Динской район»

В целях реализации постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 декабря 2013 г. № 1638 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014-2082 годы», на основании пункта 11.5 раздела 11 Порядка подготовки и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, предоставления органами местного самоуправления и собственниками помещений в многоквартирных домах сведений, необходимых для подготовки таких планов, внесения изменений в них, утвержденного приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 15 января 2025 г. № 23, принимая во внимание письмо некоммерческой унитарной организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов» от 08 октября 2026 г. № 3111-05/26-01, руководствуясь распоряжением администрации муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края от 17 апреля 2026 г. № 124-р «О распределении обязанностей между заместителями главы администрации муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края», статьями 20, 57 Устава муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Динской район от 24 июля 2023 г. № 1699 «Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах по плановому периоду 2023-2025 (этап 2024 года), расположенных на территории муниципального образования Динской район (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. В наименовании и тексте постановления слова «Динской район» заменить словами «Динской муниципальный район Краснодарского края» в соответствующих падежах.

1.2. Приложение к постановлению изложить в новой редакции (прилагается).

2. Признать утратившими силу:

2.1. Постановление администрации муниципального образования Динской район от 10 августа 2023 г. № 1851 «О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования Динской район от 24 июля 2023 г. № 1699 «Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах по плановому периоду 2023-2025 (этап 2024 года), расположенных на территории муниципального образования Динской район»;

2.2. Постановление администрации муниципального образования Динской район от 06 октября 2023 г. № 2423 «О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования Динской район от 24 июля 2023 г. № 1699 «Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах по плановому периоду 2023-2025 (этап 2024 года), расположенных на территории муниципального образования Динской район»;

2.3. Постановление администрации муниципального образования Динской район 08 декабря 2023 г. № 3010 «О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования Динской район от 24 июля 2023 г. № 1699 «Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах по плановому периоду 2023-2025 (этап 2024 года), расположенных на территории муниципального образования Динской район»;

2.4. Постановление администрации муниципального образования Динской район от 04 июля 2024 г. № 1616 «О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования Динской район от 24 июля 2023 г. № 1699 «Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в много-квартирных домах по плановому периоду 2023-2025 (этап 2024 года), расположенных на территории муниципального образования Динской район»;

2.5. Постановление администрации муниципального образования Динской район от 30 июля 2024 г. № 1852 «О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования Динской район от 24 июля 2023 г. № 1699 «Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в

многоквартирных домах по плановому периоду 2023-2025 (этап 2024 года), расположенных на территории муниципального образования Динской район»;

2.6. Постановление администрации муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края от 09 апреля 2025 г. № 709 «О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования Динской район от 24 июля 2023 г. № 1699 «Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах по плановому периоду 2023-2025 (этап 2024 года), расположенных на территории муниципального образования Динской район»;

2.7. Постановление администрации муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края от 21 августа 2025 г. № 2016 «О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования Динской район от 24 июля 2023 г. № 1699 «Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах по плановому периоду 2023-2025 (этап 2024 года), расположенных на территории муници-пального образования Динской район».

3. Отделу по организационной работе и взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Документы».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы администрации
муниципального образования
Динской муниципальный район
Краснодарского края Н.Н. Буркот

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Динской муниципальный район
Краснодарского края
от 29.10.2026 № 1993
«Приложение

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования Динской
район от 24.07.2023 № 1699
(в редакции постановления администрации
муниципального образования
Динской район
от 29.10.2026 № 1993)

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН
реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Динской район Раздел 1. Список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Динской район, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2024 года планового периода 2023-2025 годов

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Количество			Общая площадь МКД	Количество граждан, зарегистрированных по месту	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД							Планируемый срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год)
		этажей	подъездов	квартир				всего (сумма показателей граф 10 - 15)	в том числе						
									средства фонда капитального ремонта МКД	в том числе средства финансовой поддержки			Прогнозируемый объем поступления взносов на капитальный ремонт по МКД в 2021 году	заимствованные средства	
										РФ	Краснодарского края	Муниципальной			
		ед	ед	ед	кв. м	чел.	РО/СС	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Всего по муниципальному образованию Динской район		x	x	x	**13583,80**	**618,00**	x	**38 960 173,00**	**3 713 287,25**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1 368 456,03**	**33 878 429,72**	x
1	Динской район, ст-ца Динская, ул. Гоголя, д. 94	2	1	36	1474,5	50	РО	3 336 208,45	45 788,64	0,00	0,00	0,00	88 375,83	3 202 043,98	II.2025
2	Динской район, ст-ца Динская, ул. Красная, д. 108	4	2	24	1308,1	55	РО	5 679 792,41	1 255,01	0,00	0,00	0,00	126 412,90	5 552 124,50	II.2025
3	Динской район, ст-ца Динская, ул. Красная, д. 105	3	2	24	976,4	50	РО	4 893 322,89	492 221,93	0,00	0,00	0,00	135 676,44	4 265 424,52	II.2025
4	Динской район, ст-ца Динская, ул. Красная, д. 122	2	2	16	747,9	35	РО	598 674,52	355 527,68	0,00	0,00	0,00	100 212,40	142 934,44	II.2025
5	Динской район, пос. Агроном, ул. Почтовая, д. 22	2	3	18	848	53	РО	1 881 609,90	319 854,20	0,00	0,00	0,00	89 167,57	1 472 588,13	II.2025
6	Динской район, пос. Украинский, ул. Ленина, д. 9	2	2	16	756,9	30	РО	1 401 129,36	126 067,98	0,00	0,00	0,00	33 517,63	1 241 543,75	II.2025
7	Динской район, ст-ца Новотитаровская, пос. Южгипрониисельстрой, д. 18	2	2	8	430	16	РО	1 779 344,10	208 506,73	0,00	0,00	0,00	57 602,23	1 513 235,14	II.2025
8	Динской район, ст-ца Динская, ул. Красная, д. 90	5	2	40	1909,9	90	РО	3 397 553,03	976 284,30	0,00	0,00	0,00	269 989,04	2 151 279,69	II.2025
9	Динской район, пос. Агроном, ул. Почтовая, д. 26	2	3	18	918,5	49	РО	1 729 825,55	273 044,33	0,00	0,00	0,00	76 490,67	1 380 290,55	II.2025

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
10	Динской район, пос. Агроном, ул. Почтовая, д. 28	2	3	18	1316	47	РО	3 804 591,11	450 179,22	0,00	0,00	0,00	123 908,58	3 230 503,31	II.2025
11	Динской район, ст-ца Динская, ул. Комсомольская, д. 149А	3	2	18	958,2	35	РО	3 845 389,46	464 557,23	0,00	0,00	0,00	127 989,77	3 252 842,46	II.2025
12	Динской район, ст-ца Динская, ул. Красная, д. 97/1	5	3	88	1939,4	108	РО	6 612 732,22	0	0,00	0,00	0,00	139 112,97	6 473 619,25	II.2025

Раздел 2. Список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Динской район, в отношении которых в этапе 2024 года планового периода 2023-2025 годов подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 – 9, 11, 13, 15, 17, 19,22,24,)	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ																			
			ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт, замена модернизация лифтов		ремонт лифтовых шахт		ремонт машинных и блочных помещений		ремонт крыши		ремонт подвальных помещений		ремонт фасада			ремонт фундамента	
			электроснабжения	теплоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	горячего водоснабжения	водоотведения															
			руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	ед.	руб.	ед.	руб.	ед.	руб	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	пог. м.	руб.	кв. м	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Всего по муниципальному образованию Динской район		**37 940 717,01**	**554 849,27**	**2 749 284,05**	**0**	**862 785,08**	**0**	**330 545,80**	**0**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1 991,10**	**11 300 732,94**	**0,00**	**0,00**	**4 323,17**	**0,00**	**22 142 519,87**	**0,00**	**0,00**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1	Динской район, ст-ца Динская, ул. Гоголя, д. 94	3 262 383,72	0,00	2 749 284,05	0,00	513 099,67	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Динской район, ст-ца Динская, ул. Красная, д. 108	5 602 097,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 053,04	0,00	5 602 097,01	0,00	0,00
3	Динской район, ст-ца Динская, ул. Красная, д. 105	4 820 886,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	860,22	0,00	4 820 886,95	0,00	0,00
4	Динской район, ст-ца Динская, ул. Красная, д. 122	554 849,27	554 849,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Динской район, пос. Агроном, ул. Почтовая, д. 22	1 778 549,13	0,00	0,00	0,00	349 685,41	0,00	113 632,60	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	323,20	0,00	1 315 231,12	0,00	0,00
6	Динской район, пос. Украинский, ул. Ленина, д. 9	1 326 967,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	258,80	0,00	1 326 967,78	0,00	0,00
7	Динской район, ст-ца Новотитаровская, пос. Южтипроннисельстрой, д. 18	1 718 274,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	318,50	1 718 274,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Динской район, ст-ца Динская, ул. Красная, д. 90	3 293 395,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	544,00	3 293 395,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Динской район, пос. Агроном, ул. Почтовая, д. 26	1 640 121,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	154 557,73	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	289,65	0,00	1 485 564,04	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
10	Динской район, пос. Агроном, ул. Почтовая, д. 28	3 715 779,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62 355,47	0	0,00	0	0,00	0	0,00	657,78	3 653 423,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Динской район, ст-ца Динская, ул. Комсомольская, д. 149А	3 719 183,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	470,82	2 635 638,63	0,00	0,00	177,30	0,00	1 083 544,42	0,00	0,00
12	Динской район, ст-ца Динская, ул. Красная, д. 97/1	6 508 228,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 360,96	0,00	6 508 228,55	0,00	0,00

Раздел 3. Список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Динской район, общее имущество в которых на этапе 2024 года планового периода 2023-2025 годов подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные пунктами 2- 4 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 01.07.2013 № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 - 9)	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные пунктами 2 - 5 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ					
			разработка проектной документации	проведение государственной экспертизы проектной документации на выполнение капитального ремонта	составление сметной документации на выполнение капитального ремонта	проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта	оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	осуществление строительного контроля
		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Всего по муниципальному образованию Динской район		1 019 455,99	731 455,99	0,00	0,00	288 000,00	0,00	0,00
1	Динской район, ст-ца Динская, ул. Гоголя, д. 94	73 824,73	49 824,73	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
2	Динской район, ст-ца Динская, ул. Красная, д. 108	77 695,40	53 695,40	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
3	Динской район, ст-ца Динская, ул. Красная, д. 105	72 435,94	48 435,94	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4	Динской район, ст-ца Динская, ул. Красная, д. 122	43 825,25	19 825,25	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
5	Динской район, пос. Агроном, ул. Почтовая, д. 22	103 060,77	79 060,77	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
6	Динской район, пос. Украинский, ул. Ленина, д. 9	74 161,58	50 161,58	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
7	Динской район, ст-ца Новотитаровская, пос. Южгипрониисельстрой, д. 18	61 069,61	37 069,61	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
8	Динской район, ст-ца Динская, ул. Красная, д. 90	104 157,08	80 157,08	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
9	Динской район, пос. Агроном, ул. Почтовая, д. 26	89 703,78	65 703,78	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
10	Динской район, пос. Агроном, ул. Почтовая, д. 28	88 811,77	64 811,77	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
11	Динской район, ст-ца Динская, ул. Комсомольская, д. 149А	126 206,41	102 206,41	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
12	Динской район, ст-ца Динская, ул. Красная, д. 97/1	104 503,67	80 503,67	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00

».

Заместитель главы администрации
муниципального образования Динской
муниципальный район Краснодарского
края

Н.Н. Буркот